



REPUBLIKA HRVATSKA

Općinski sud u Splitu

Stalna služba u Supetru

Zemljišnoknjižni odjel Supetar

Z-43480/2019

REPUBLIKA HRVATSKA

RJEŠENJE

i

OGLAS

Općinski sud u Splitu, Stalna služba u Supetru, po sudskom savjetniku Duji Karamanu, u zemljišnoknjižnom predmetu predlagatelja: Goran Goić, Njivice, Jadranska 10, OIB: 32268762819, *radi pojedinačnog ispravnog postupka*, izvan ročišta 4. lipnja 2020. godine,

riješio je

I/ Pokreće se i otvara pojedinačni ispravni postupak u k.o. Praznica,

- Z.U. 143 u odnosu na nekretnine označene kao čest. zem. 3548/2
- Z.U. 144 u odnosu na nekretnine označene kao čest. zem. 3545/2 i 3548/1
- Z.U. 317 u odnosu na nekretnine označene kao čest. zem. 3548/3

II/ Određuje se zabilježba otvaranja pojedinačnog ispravnog postupka u k.o. Praznica u odnosu na nekretninu iz toč. I/ izreke rješenja.

III/ Provedba ovog rješenja nalaže se Odsjeku za zemljišne knjige Općinskog suda u Splitu, Stalne službe u Supetru.

IV/ Nalaže se predlagatelju da u roku od 8 (osam) dana plati sudsku pristojbu za prijedlog i rješenje o pokretanju pojedinačnog ispravnog postupka u iznosu od 200,00 kuna u korist računa prihoda Državnog proračuna Republike Hrvatske, broj HR1210010051863000160, model: HR64, pozivom na broj primatelja: 5045-21004-833-43480-19, opis plaćanja: Pristojba 8Z-43480/19, OS ST SS Supetar, te da potvrdu o uplati, odmah dostavi ovom sudu s pozivom na posl. broj Z-43480/19.

V/ Oglašava se da je po prijedlogu predlagatelja pokrenut i otvoren pojedinačni ispravni postupak u k. o. Praznica,

- Z.U. 143 u odnosu na nekretnine označene kao čest. zem. 3548/2

- Z.U. 144 u odnosu na nekretnine označene kao čest. zem. 3545/2 i 3548/1
- Z.U. 317 u odnosu na nekretnine označene kao čest. zem. 3548/3

Pojedinačnim ispravnim postupkom predlagatelj predlaže provođenje pojedinačnog ispravnog postupka te ispravak zemljišnoknjižnog stanja na način da se pravo vlasništva prednje navedene nekretnine upiše na ime predlagatelja za cijelo uz istodobno brisanje tog prava s imena kako slijedi:

a) za nekretninu u Z.U. 143

ZK tijelo XVII - 1. Suvlasnički dio: 1/4
GOIĆ JURAJ PK. VICKA

ZK tijelo XVII - 2. Suvlasnički dio: 1/4
KLINČIĆ MARIJA Ž. NIKOLE

ZK tijelo XVII - 3. Suvlasnički dio: 1/4
KUŠČEVIĆ RINA ROĐ. GOIĆ Ž. DAMJANA, NEREŽIŠĆA

ZK tijelo XVII - 4. Suvlasnički dio: 1/4
GOIĆ GORAN, NJIVICE, JADRANSKA 10

b) za nekretnine u Z.U. 144

ZK tijelo XIV - 1. Suvlasnički dio: 8/30
GOIĆ PETAR POK. IVANA

ZK tijelo XIV - 2. Suvlasnički dio: 8/30
GOIĆ IVAN POK. IVANA

ZK tijelo XIV - 3. Suvlasnički dio: 8/30
GOIĆ MATE POK. IVANA

ZK tijelo XIV - 4. Suvlasnički dio: 3/30
GOIĆ KLEME POK. IVANA

ZK tijelo XIV - 5. Suvlasnički dio: 3/30
GOIĆ MILKA POK. IVANA

c) za nekretnine u Z.U. 317

ZK tijelo VIII - 1. Suvlasnički dio: 5/20
JERČIĆ IVANICA Ž. FRANE

ZK tijelo VIII - 2. Suvlasnički dio: 5/20
GOIĆ JOSIP POK. PETRA

ZK tijelo VIII - 3. Suvlasnički dio: 1/20
GOIĆ PETAR POK. IVANA

ZK tijelo VIII - 4. Suvlasnički dio: 1/20
GOIĆ IVAN POK. IVANA

ZK tijelo VIII - 5. Suvlasnički dio: 1/20
GOIĆ MATE POK. IVANA

ZK tijelo VIII - 6. Suvlasnički dio: 1/20
GOIĆ KLEMENTINA POK. IVANA

ZK tijelo VIII - 7. Suvlasnički dio: 1/20
GOIĆ MILKA POK. IVANA

ZK tijelo VIII - 8. Suvlasnički dio: 5/20
JERČIĆ JURAJ FRANIN

VI/ Pozivaju se sve osobe koje se protive da se zemljišnoknjižni uložak na predloženi način ispravi, koje smatraju da bi u zemljišnoknjižni uložak trebalo upisati nešto što nije predloženo ili da bi trebalo izmijeniti ili ispraviti neki upise, da stave zemljišnoknjižnom sudu svoje prijave prijedloga za upis, odnosno svoje prigovore **u roku koji teče od 10. lipnja 2020. godine do 10. srpnja 2020. godine.**

Ako sud ne zaprimi prijave i prigovore, a stanje spisa i zemljišne knjige upućuje na opravdanost prijedloga, sud može donijeti odluku bez održavanja rasprave.

Obrazloženje

Predlagatelj je 23. prosinca 2019. godine ovom sudu podnio prijedlog kojim predlaže provođenje pojedinačnog ispravnog postupka te ispravak zemljišnoknjižnog stanja na način opisan u točki I/ izreke ove odluke.

Predlagatelj je u prijedlogu priložio Rješenje o nasljeđivanju Općinskog suda u Rijeci pod posl. br. O-878/98, Rješenje o nasljeđivanju javnog bilježnika Anđelke Smojver-Bašić iz Rijeke pod posl. br. O-2394/06, UPP/OS-2/06 i prijepis posjedovnog lista br. 356 k.o. Praznica.

Sukladno odredbi čl. 208. st. 1. ZZK, pojedinačni ispravni postupak glede određenoga zemljišnoknjižnog uložka može se provesti kad za to postoji opravdani razlog, dok opravdani razlog prema st. 3. istog članka postoji kad je nekom ispravom učinjeno vjerojatnim da nekoj osobi pripada pravo koje nije u njezinu korist upisano i radi čijeg bi upisa trebalo ispraviti određene zemljišnoknjižne upise, a radi se o pravu koje po odredbama ZZK može biti predmet zemljišnoknjižnog upisa.

Odredbom čl. 209. st. 4. ZZK propisano je da prijedlogu treba priložiti isprave iz kojih proizlazi opravdanost pokretanja pojedinačnog ispravnog postupka, odnosno isprave kojima se dokazuje osnovanost prijedloga (npr. isprave o prijenosu ili osnivanju knjižnih prava u korist podnositelja prijedloga koje ne ispunjavaju sve pretpostavke za valjanost tabularne isprave, izvaci iz katastra zemljišta o posjedniku nekretnine, javno ovjerovljene izjave zemljišnoknjižnog vlasnika ili njegovih nasljednika kojima se potvrđuje pravo predlagatelja i sl.).

Predlagatelj je prednje navedenim ispravama učinio vjerojatnim postojanje prava koje nije u njegovu korist upisano u zemljišnu knjigu pa je sud, temeljem odredbi čl. 208. st. 1. i 3. ZZK odlučio kao pod točkom I. izreke ovog rješenja.

Temeljem odredbe čl. 210. ZZK st. 1. ZZK u vezi s čl. 115. st. 1. ZZK sud je odlučio kao u točkama II/ i III/ izreke.

Temeljem odredbe čl. 211. ZZK odlučio je na način kao u izreci pod točkom V/.

U Supetru, 4. lipnja 2020. godine

SUDSKI SAVJETNIK:

Duje Karaman

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv rješenja o otvaranju pojedinačnog ispravnog postupka nije dopuštena posebna žalba.

Osobe koje imaju pravni interes mogu svoja prava ostvarivati u ispravnom postupku podnošenjem prijave ili prigovora u roku otvorenom za ispravak, odnosno u parnici pred sudom ili u postupku pred drugim nadležnim tijelom, nakon što pojedinačni ispravni postupak bude zaključen (čl. 213. st. 2. ZZK).

DNA:

1. Odsjek za zemljišne knjige, ovdje - radi provedbe

Nakon provedbe:

1. Stjepan Eterović, odv. u Supetru
2. Ivan Goić, 1. svibnja 9, Supetar
3. Rina Kuščević, Domovinskog rata 16, Nerežišća

Putem e-oglasne ploče:

1. GOIĆ JURAJ PK. VICKA
2. KLINČIĆ MARIJA Ž. NIKOLE
3. GOIĆ PETAR POK. IVANA
4. GOIĆ MATE POK. IVANA
5. GOIĆ KLEME POK. IVANA
6. GOIĆ MILKA POK. IVANA
7. JERČIĆ IVANICA Ž. FRANE
8. GOIĆ JOSIP POK. PETRA
9. GOIĆ PETAR POK. IVANA
10. JERČIĆ JURAJ FRANIN

Na znanje:

1. e-oglasna ploča suda
2. Ured za katastar
3. Općina Pučišća
4. Oglasna ploča mjesto Praznica



Naziv izdavatelja dokumenta

Zajednički
informacijski sustav

Naziv izdavatelja certifikata

Fina RDC 2015, Financijska agencija, HR

Vrijeme izdavanja dokumenta

04.06.2020 10:13

Serijski broj certifikata

45126832892028366881197193660977089476

Algoritam potpisa

RSA

Kontrolni broj

Z119108648bc6c76a

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi <https://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument> unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, nadležni sud potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.

Napomene

-